



№ 2 (68)
МАЙ
2024

ГАЗЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БАСМАННЫЙ



ПОКРОВСКИЕ ворота



ЧИТАЙТЕ
НОВОСТИ ОКРУГА
ОНЛАЙН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

В БАСМАННОМ — НОВЫЙ ПОЧЕТНЫЙ ГРАЖДАНИН



Глава муниципального округа Басманный Виктор МЕЙЕР рассказывает о вопросах, которые обсудили на заседании Совета депутатов.

— В одном из прошлогодних выпусков газеты «Покровские ворота» Вы рассказывали о порядке выдвижения кандидатов на звание «Почетный гражданин муниципального округа Басманный». Стало ли в нашем муниципальном округе больше Почетных граждан?

— В конце апреля прошла официальная церемония награждения нового Почетного гражданина нашего района — звание получила руководитель клиентской службы «Басманный» Социального фонда России Елена Мостовая. Решение о присвоении звания принято на очередном заседании Совета депутатов муниципального округа Басманный, состоявшемся 26 марта.

— Какие еще вопросы рассматривались на том заседании?

— Мы обсудили ещё 17 вопросов, важных для жизни округа. В частности, перед Советом депутатов с докладами о работе учреждений в 2023 году выступили главные врачи поликлиник № 46 и № 5. Также об основных итогах работы отчитались директора ряда образовательных учреждений: школ № 1621 «Древо жизни», «Покровский квартал», «Школа на Яузе», школы № 345 имени А. С. Пушкина, школы № 1247 имени Юргиса Балтрушайтиса, школы № 1429 имени Героя Советского Союза А. Н. Боброва. Руководители образовательных учреждений сообщили о результатах образовательной деятельности в 2023 году. Об оказании соцслужб населению в прошлом году и о качестве работы соцработников муниципальным депутатам рассказал руководитель социальной службы района Басманный ГБУ города Москвы «Мой социальный помощник».

— А помимо итогов обсуждались ли какие-либо планы на будущее?

— Был утвержден ежеквартальный календарный план по досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работе с населением на II квартал 2024 года. Вся актуальную информацию обо всех мероприятиях, запланированных на территории Басманного округа, вы можете найти на сайте муниципального округа или в социальных сетях. Не обошлось без текущих вопросов, регулирующих порядок работы самих депутатов: в частности, утвержден новый регламент Совета депутатов муниципального округа Басманный.

Актуальную информацию, новости района и анонсы мероприятий можно узнать по телефону +7 (495) 632-13-71 и на сайте муниципального округа Басманный



© АРХИВ РЕДАКЦИИ

БАСМАНКА В ЦИФРАХ

5	вопросов рассматривалось на внеочередном заседании Совета депутатов муниципального округа Басманный — на стр. 1
150 000	человек планируется направить для прохождения военной службы во время весеннего призыва — на стр. 6
41	театр был отремонтирован, отреставрирован или реконструирован в Москве за 10 лет.
3 000	человек приняли участие в общегородских субботниках, прошедших на 45 площадках в ЦАО — на стр. 4
30	дней отводится на подготовку приемного акта перепланировки — на стр. 7
14 700	подъездов многоквартирных домов будет отремонтировано в этом году в Москве — на стр. 7
2	новых корпуса открылось в современном технологическом кампусе МГТУ им. Н.Э. Баумана — на стр. 2
7	пикниковых зон с мангалами доступны в московских парках. Их можно забронировать через сервис mosgor-park.ru — на стр. 8
500 000	книг забронировали за три года существования пользователи сервиса «Библиотеки Москвы» на mos.ru
16 000	звонков принял в апреле контакт-центр государственной ветеринарной службы Москвы.

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

ЗОЛОТОЙ ПОЯС, ПОЧТОВЫЙ РОЖОК И КРУГЛЫЙ ХЛЕБ

Подготовка к лету внесла свои коррективы в рабочий график депутатов муниципального округа Басманный. 5 апреля Совет депутатов собрался на внеочередное заседание, чтобы рассмотреть пять срочных вопросов.

Одним из центральных стало согласование изменений в решении Совета депутатов от 27 февраля 2024 года № 3/11 «Об утверждении официальных символов (герба и флага) муниципального округа Басманный». Символика герба и флага повторяют друг друга и представляют собой золотой пояс, почтовый рожок и круглый золотой хлеб. Золото и червлёный цвет отсылают к богатству и истории района.

Они символизируют ювелирные ремесленные мастерские, которыми раньше славился район, Московский почтамт, который располагался здесь с 1700 года, и знаменитые басманные хлеба, поставлявшиеся к царскому столу.



© АРХИВ РЕДАКЦИИ

Также депутаты рассмотрели вопросы об изменении схемы размещения летних кафе: где-то площади уменьшились, где-то — увеличились, но все — с учетом удобства и комфорта местных жителей и гостей района. Так, пересмотрены соответствующие площади возле предприятий общественного питания в Нижнем Сусальном переулке, д. 5, стр. 1; на Покровке, д. 3/7, стр. 1 и на Большой Почтовой улице, д. 30, стр. 1.

А вот как раз в целях сохранения комфорта местных жителей схема размещения летнего кафе по адресу: ул. Фридриха Энгельса, д. 3-5, стр. 1, не изменится.



© АРХИВ РЕДАКЦИИ

СТРОИТЕЛЬСТВО

«СТРЕЛА» И «СПЕКТР» ОТКРЫТЫ!

В новейшем современном технологическом кампусе Московского государственного технического университета имени Н.Э. Баумана завершилось строительство двух корпусов.

«Стрела» и «Спектр», корпуса на Госпитальной набережной, — это 620 жилых блоков, коворкинг-зона, залы самостоятельной подготовки и групповых занятий. Кроме того, в них есть общественные пространства, в которых студенты смогут пообщаться в неформальной обстановке, почитать книги или встретиться с друзьями, чтобы обсудить планы — учебные и не только.



«В корпусе "Спектр" обустроены столовая и центр информации, а в "Стреле" — центр здоровья. Рядом — площадка с амфитеатром и сценой для творческих вечеров, лекций, концертов и фестивалей. Организованы пространства для отдыха, пешеходный бульвар, сад с качелями и сквер», — написал в своем Telegram-канале Мэр Москвы Сергей СОБЯНИН.

Не потерялись и спортплощадки, которые находились со стороны реки — их перенесли на территорию стадиона «Металлург», а сами новые корпуса расположились по соседству с университетским спорткомплексом. Студенты получили кампус, в котором в шаговой доступности имеется вся необходимая инфраструктура для разных видов активности.

Кроме того, уже в ближайшем будущем будет завершено строительство «Квантум-центра» и пяти корпусов центрального кластера, которые станут важной частью будущего технологического кампуса МГТУ.

О ходе работ по созданию принципиально нового образовательного пространства можно подробнее прочитать в личном блоге Мэра Москвы Сергея Собянина.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ БУДНИ



РАЗГОВОР О РАЙОННЫХ ДЕЛАХ

29 марта в зале заседаний Управы Басманного района прошла встреча с Советом по вопросам межнациональных отношений и миграции. Участники встречи обсудили актуальные темы укрепления межнациональных связей среди детей и молодежи, а также работу Московской еврейской религиозной общины.

Глава муниципального Округа Виктор МЕЙЕР и депутат Совета депутатов Юлия ФОМИЧЕВА отметили, что в Басманном округе работа по социальной и культурной адаптации иностранных граждан проходит весьма успешно. Это результат комплексного подхода, сочетающего в себе различные инициативы, направленные на улучшение взаимопонимания и уважения между представителями различных национальностей.

А 5 апреля глава муниципального округа Басманный Виктор МЕЙЕР в зале заседаний Управы Басманного района встретился со студентами юридического факультета Университета прокуратуры Российской Федерации. В ходе беседы глава округа обсудил с ребятами тему муниципального права в Москве, а также рассказал о полномочиях му-

ниципальных депутатов, принципах работы аппарата Совета депутатов муниципального округа Басманный и о других вопросах муниципальной службы в столице.

Ежегодно 21 апреля мы отмечаем День местного самоуправления. Газета «Покровские ворота» поздравляет всех, чья профессиональная деятельность связана с организацией управления на местном уровне — именно от ваших своевременных действий и неравнодушного отношения напрямую зависит уровень комфорта жителей. Спасибо за вашу работу!



КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ

ВОССТАНОВЛЕНИЕ ИСТОРИЧЕСКОГО ВИДА

С 18 апреля по 31 мая в столице пройдут дни исторического и культурного наследия, в рамках которых запланировано более 600 мероприятий. О том, как в Басманном возвращают исторический вид одному из старинных московских особняков, рассказывает депутат Совета депутатов муниципального Округа Иван МЕЛЬНИКОВ.

Особняк 1880 года постройки — это часть объекта культурного наследия федерального значения «Городская усадьба Шувалова XVIII–XIX вв.».

Усадьба ведет свою историю с 1780 года. Фаворит императрицы Елизаветы Петровны Иван Иванович Шувалов после восшествия на трон Екатерины II вернулся в Москву и выстроил на Покровке целостный архитектурный ансамбль.

Примечательно, что в пожаре 1812 года усадьба не пострадала, комплекс ее зданий одним из немногих дошел до нас практически без изменений со времен войны с Наполеоном. В конце XIX века некоторые флигели арендовала всемирно известная фирма «Зингер». Также здесь располагались магазины, гимназия Л.Н. Валицкой, а в начале XX века часть помещений стала доходными домами.



Ранее реконструкцию д. № 40Б на улице Покровка провели без разрешительной документации. И в результате появились пристройки, подвал, антресоль и мансарда общей площадью 634,9 кв. м, что совершенно исказило его облик. Теперь же незаконные пристройки будут демонтированы, и здание обретет исторический облик.

ДЕПУТАТСКИЙ TELEGRAM-КАНАЛ



Из Telegram-канала депутата Совета депутатов муниципального округа Басманный Елены ЛАКТИОНОВОЙ

КТО ДОЛЖЕН ПЛАТИТЬ ЗА ПОЛИВ?



2 апреля провела очередной личный прием населения. На встрече с жителем д. 3/1, к. 3 на Семеновской набережной обсудили вопрос о придомовой территории и зеленых насаждениях на ней — это общее имущество собственников.

Жители подняли вопрос, кто должен оплачивать использование воды для полива — управляющая компания или жильцы.

Разъяснила, что плата за полив растений на придомовой территории включена в тариф на холодное водоснабжение при содержании общего имущества. При превышении нормативного потребления оплату за него берет на себя уже управляющая компания, если собственники не приняли решения распределить сверхнормативные расходы между собой или какое-либо иное решение на общем собрании.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ



Из Telegram-канала депутата Совета депутатов муниципального округа Басманный Ивана МЕЛЬНИКОВА

ГРОМКОЕ ТЕПЛО

Ко мне обратился житель д. 27, стр. 1 на улице Покровка с жалобой на постоянный шум от теплотрассы, проходящей под окнами его квартиры. Квартира расположена на втором этаже, и ее жителей беспокоит шум от инженерного оборудования, которое располагается на этаже ниже. Насосы создают фоновый гул, который с 16 марта только усилился. Кроме того, из стены от котельной идут трубы, которые сильно вибрируют.



© АРХИВ РЕДАКЦИИ

Представители МОЭК сделали заключение о недостатке шумоизоляции, но дальше дело не сдвинулось.

В связи с этим я направлю письменные обращения как в управляющую компанию, так и в МОЭК для определения зоны ответственности и разрешения данной проблемы.



Из Telegram-канала депутата Совета депутатов муниципального округа Басманный Ирины АБАЕВОЙ

ДОВЕРИЕ К «ЖИЛИЩНИКУ»



© АРХИВ РЕДАКЦИИ

12 апреля состоялся прием жительницы района. Лидия Степановна обратилась с просьбой о помощи в проведении работ в своей квартире.

Она выразила желание, чтобы работы выполнялись силами ГБУ «Жилищник», поскольку другим организациям и компаниям она не доверяет.

Мной была принята эта просьба, и уже установлена связь с ГБУ «Жилищник» для обсуждения возможности проведения ремонтных работ.



Из Telegram-канала депутата Совета депутатов муниципального округа Басманный Вероники БОНДАРЬ

ПОСЛЕ СУББОТНИКА ЧАЙ ОСОБЕННО ВКУСНЫЙ!



© АРХИВ РЕДАКЦИИ

13 апреля вместе с жителями д. 4 по Доброслободской улице провела субботник! Совместными усилиями очистили дворовую территорию, убрали скопившийся за зиму мусор, покрасили забор, а в конце субботника устроили чаепитие со сладкими угощениями.

Подробнее о прошедших субботниках в Басманном читайте на стр. 4.



Из Telegram-канала депутата Совета депутатов муниципального округа Басманный Юлии ФОМИЧЕВОЙ

НЕДОВОЛЬСТВО УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИЕЙ

12 апреля провела встречу с жителями д. 26 по Старой Басманной улице. Жители выразили свои опасения и недовольство по поводу качества обслуживания их дома управляющей компанией. Решили организовать встречу с представителями УК, чтобы обсудить проблемы и найти устраивающий всех способ их решения.

Также было решено провести комиссионный выход на территорию дома, чтобы детально зафиксировать все недочеты и определить сроки их устранения.

Подробно о работе депутатского корпуса района читайте в Telegram-канале «Басманный самоуправление» по ссылке



ГОРОДСКОЙ СУББОТНИК



© ВСЕ ФОТО НА ПОЛОСЕ АРХИВ РЕДАКЦИИ

ЧИСТОТА И ПОРЯДОК

13 и 20 апреля в Басманном районе прошли субботники, на которых местные жители после зимы приводили в порядок улицы и придомовые территории. К ним присоединились муниципальные депутаты. О том, где они работали, рассказывает глава муниципального Округа Басманный Виктор МЕЙЕР.

13 апреля мы с главой управы Басманного района Ириной ЛЕСНЫХ, сотрудниками аппарата Совета депутатов муниципального округа Басманный и управы района, общественными советниками помогли жителями д. 47 по Бауманской улице очистить территорию от скопившегося за зиму мусора, покрасили вместе с ними ограждения.

А 20 апреля на общегородском субботнике депутаты Ирина АБАЕВА, Елена ЛАКТИОНОВА, Елена ЛУКИНОВА, Александр ЛИКУТОВ и Иван МЕЛЬНИКОВ помогли привести в порядок Сад имени Баумана. Вместе с жителями района они очистили территорию от мусора и веток, высадили новые кустарники, повесили скворечники. В конце всех

участников субботника ждали настоящая полевая кухня, творческие мастер-классы и лекции на различные темы.

Директор Сада имени Баумана Александр Ликотов выложил репортаж с субботника в своем Telegram-канале и добавил, что после уборки в Саду депутаты «сходили на Малый Демидовский переулок, д. 3 к Галине Анатольевне, где, как и обещали, досадили несколько кустов кизильника и слегка окультурили кусты, которые мы высаживали два года назад. Большое спасибо Управе Басманного района, Музыкальному театру "На Басманной" и всем друзьям и коллегам за помощь и участие!»

Репортаж с субботника на Бауманской улице — в Telegram-канале Виктора МЕЙЕРА по ссылке



Репортаж с субботника в Саду им. Баумана можно посмотреть в Telegram-канале Александра ЛИКУТОВА по ссылке



ГОРОД СПАСАТЕЛЕЙ

НАУЧИМ СПАСАТЬ КАЖДОГО!

Теперь, когда Сад имени Баумана полностью готов принимать гостей, здесь начались весенне-летние мероприятия. 27 апреля, спустя неделю после субботника, здесь открыли первый в ЦАО «Городок спасателей».

Команда Московского городского отделения Всероссийского студенческого корпуса спасателей (ВСКС) организовала учебные точки, на которых посетители смогли принять участие в мастер-классах по выполнению сердечно-легочной реанимации; по надеванию одежды и снаряжения пожарного; по вязанию основных альпинистских узлов; по работе с углекислотным огнетушителем.

Взрослые и детвора с удовольствием вязали сложносочиненные узлы, осваивали управление огнетушителем и постигали знания по анатомии человеческого тела от профессиональных спасателей. Директор Сада имени Баумана, муниципальный депутат Александр Ликутков выложил в соцсетях шуточный «сказ о том, как Ирина Абаева и Иван Мельников оживили манекен, а я потушил воображаемое пламя», сопроводив фото- и видеотчетом, на котором Иван Мельников читает делать легочную реанимацию.

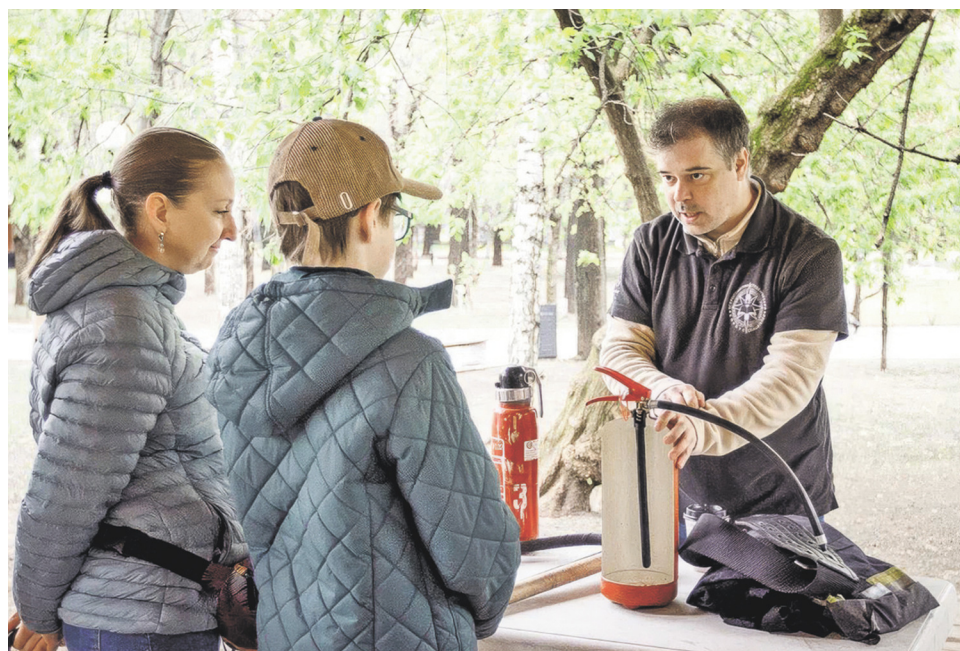
Автор идеи «Городка спасателей», руководитель Московского отделения ВСКС Максим Джетыгенов резюмировал, что все участники мероприятия, а особенно самые маленькие, остались в полном восторге, и добавил, что такие мастер-классы по оказанию первой помощи будут проводиться в ЦАО регулярно в течение всего лета. В ближайших планах — 4 мая в Красносельском и 11 мая — в Мещанском районе Центрального округа Москвы.

22 апреля Всероссийскому студенческому корпусу спасателей исполнилось 23 года. Сейчас в рядах организации более 8 тысяч добровольцев. Мы попросили Максима Джетыгенова рассказать о структуре ВСКС и как попасть в отряд спасателей, если ты — не студент.



«В рядах Московского отделения ВСКС сейчас — 18 студенческих отрядов. По нашему уставу уже с 14 лет любой желающий может стать членом ВСКС, а верхней границы нет: в нашем отделении, например, достаточно взрослых людей, которые еще со студенчества с нами. У нас есть несколько программ подготовки. Как только человек решает, что хочет быть в нашей организации, ему предлагается пройти специальную подготовку добровольцев ЧС. Длится она около трех месяцев. Если он хочет усовершенствовать свои навыки, есть возможность пойти учиться на первоначальную подготовку спасателей. ВСКС имеет аттестованные общественные аварийно-спасательные формирования, которые выезжают во время ЧС на помощь профессиональным службам. 58 наших ребят помогли профессиональным спасателям и пожарным в ликвидации последствий пожара после теракта в "Крокус Сити Холле". Одно из самых серьезных направлений деятельности у нас сейчас — помощь жителям новых субъектов Российской Федерации. Мы реализуем проект "Москва-ВСКС-Донбасс": добровольцы-спасатели из Москвы проходят специальную подготовку, выезжают на наши новые территории и помогают в проведении аварийно-восстановительных работ одиноким пенсионерам, семьям, оставшимся без мужчин, людям с ограниченными возможностями здоровья. Фронт работ для добровольцев — впечатляющий. И двери наших штабов — во всех отделениях Всероссийского студенческого корпуса спасателей — открыты для всех людей с добрым сердцем. Присоединяйтесь к нам!»

Репортаж с «Городка спасателей» в Саду им. Баумана, а также анонсы следующих мастер-классов по оказанию первой помощи и поведению в ЧС — в Telegram-канале Максима ДЖЕТЫГЕНОВА по ссылке



©ВСЕ ФОТО НА ПОЛОСЕ АРХИВ РЕДАКЦИИ

ВЕСЕННИЙ ПРИЗЫВ

ДОЛГ РОДИНЕ

Председатель Совета депутатов муниципального округа Басманный Виктор МЕЙЕР рассказывает об особенностях весеннего призыва — 2024.

Президент России Владимир Путин 31 марта подписал соответствующий указ № 222, и 1 апреля 2024 года стартовал традиционный призыв граждан РФ на военную службу. В этом году для прохождения военной службы в период весеннего призыва планируется направить 150 тысяч человек.

Весенний призыв осуществляется во всех субъектах Российской Федерации, кроме 53 муниципальных образований отдельных районов Крайнего Севера и местностей, приравненных к ним. В соответствии с российским законодательством жителей этих территорий призывают на военную службу с 1 ноября по 31 декабря.

и получают военно-учетную специальность. По окончании обучения в соответствии с полученными навыками они будут направлены в войска.

Остальные призывники получают назначения на воинские должности в соответствии с уровнем образования, профессиональными навыками, состоянием здоровья и морально-психологическими качествами.

Военнослужащие по призыву, выслужившие установленные сроки военной службы, будут своевременно уволены и вернутся домой.

Военнослужащим, направляемым в Вооруженные Силы, будут выдаваться банковские и персональные электронные карты, а также несессер — специальный контейнер, в котором призывник найдет все самое необходимое для поддержания личной гигиены.

Продолжится комплектование научных, научно-производственных подразделений. На официальном сайте Минобороны России в разделе «Контакты» (подраздел «Для граждан») молодые люди и их родители могут обратиться в действующие электронные приемные главнокомандующих видами, командующих родами войск и войсками военных округов. Кроме того, в разделе «Служба по призыву» призывники и их близкие смогут найти для себя нужную и актуальную информацию.

В Минобороны отдельно подчеркивают, что эта призывная кампания, как и все остальные, никак не связана с комплектованием сил для участия в боевых действиях в зоне специальной военной операции. Призывные мероприятия будут проводиться в плановом порядке, в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Большинство призывников будут направлены в учебные соединения и воинские части, где в срок до пяти месяцев осваивают современную военную технику



©АРХИВ РЕДАКЦИИ

СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ

РАДИ БЕЗОПАСНОСТИ И ЗДОРОВЬЯ

Совет ветеранов Басманного района в апреле организовал сразу две важные информационные встречи для ветеранов. Сегодня наша страна сталкивается с серьезными внешними вызовами в сфере безопасности. Государственные структуры гарантируют защиту населения, однако и сами жители обязаны знать, как действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций.

Именно с просветительской целью 3 апреля депутат Совета депутатов муниципального Округа Басманный Ирина АБАЕВА, председатель местного Совета ветеранов, муниципальный депутат Елена ЛУКИНОВА совместно с начальником 4-го регионального отдела надзорной деятельности и профилактической работы Управления по ЦАО Главного управления МЧС России по городу Москве Максимом ПАРШИНЫМ организовали информационную встречу с местными жителями.

Сотрудники МЧС рассказали о противопожарной и антитеррористической безопасности, а также обучили ветеранов действиям в чрезвычайных ситуациях.

Однако встреча была посвящена не только этой теме. Так, Ирина Абаева сообщила о некоторых изменениях в работе социальных учреждений и об основных направлениях работы учреждений Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы, действующих с этого года. Кроме того, полезным для пожилых граждан нашего района стало информирование о новых формах телефонного и иных видах мошенничества вкупе с рассказом о том, как не стать жертвой преступников.



©АРХИВ РЕДАКЦИИ

А 16 апреля ветераны встретились с руководством Городской поликлиники № 64 Департамента здравоохранения Москвы.

Участники беседы узнали о порядке получения группы инвалидности, льготах и субсидиях

На вопросы пожилых граждан ответили главный врач поликлиники Михаил Шутков, зав. филиалом № 2 Александр Третьяков и заместитель главврача по клинико-экспертной работе Алексей Нагорный. Так, они рассказали о планах капитального ремонта филиала поликлиники № 2 на Ладужской улице.

Кроме того, работники медучреждения дали разъяснения по вопросам разработки индивидуальной программы реабилитации, о том, как получить направления к профильным специалистам, а также о порядке прохождения обследований на современном оборудовании — компьютерном и магнитно-резонансном томографе. Ветераны также смогли узнать, как максимально комфортно и быстро пройти диспансеризацию.

ГРАФИК ПРИЕМА ЖИТЕЛЕЙ
(в Совете ветеранов Басманного района)
Каждый вторник с 11:00 до 15:00
(по предварительной записи)
по адресу: ул. Новая Басманная,
д. 37, стр. 1, ком. 110.
Тел.: +7 (499) 267-83-26,
+7 (499) 267-54-21

Связаться с Еленой ЛУКИНОВОЙ можно через социальную сеть ВКонтатке



©АРХИВ РЕДАКЦИИ

ДЕЖУРНЫЙ ДЕПУТАТ

ГОТОВ ОТВЕТИТЬ НА ЛЮБЫЕ ВОПРОСЫ ЖИТЕЛЕЙ



Организация парковочного пространства, устройство шлагбаумов на придомовой территории, вопросы капитального ремонта — самые частые темы

обращений жителей Басманного района к муниципальным депутатам. О том, как решаются эти вопросы и каков порядок действий для их решения, рассказывает депутат Совета депутатов Басманного округа Иван МЕЛЬНИКОВ.

— В Басманном, как и в любом центральном районе Москвы, особенно остро стоит вопрос с организацией парковочного пространства на придомовых территориях. Что удастся предпринять в рамках депутатских полномочий?

— Обращения по поводу установки ограждающих устройств на придомовых территориях поступают довольно часто. В этом году уже несколько жителей района приходили ко мне с этой проблемой. В особенности остро такой вопрос стоит для собственников нежилых помещений, а также новых жильцов. У собственников помещений в жилом доме тоже возникают из-за этого конфликты.

В соответствии с Порядком установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 2 июня 2013 года № 428-ПП, установка ограждающих устройств осуществляется по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании. Земельный участок относится к общему имуществу, поэтому для его организации необходимо согласие 2/3 собственников помещений (ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).



На этом же собрании жильцы могут определить размер средств, запланированных на организацию парковки.

Решение об установлении ограждений принимается уже Советом депутатов. Так, недавно был решен спорный вопрос по поводу установки ограждающего устройства на придомовой территории в Кривоколенном переулке.

— А что можно сказать о проблемах, связанных с капитальным ремонтом?

— Вот один из примеров. Ко мне обратилась Александра — старшая по д. 11/13, стр. 1 в Кривоколенном переулке, и рассказала о проблемах. В частности, жители отказались подписывать акты выполненных работ по капремонту их дома, и теперь, согласно правилам, интересы собственников будет представлять Мосжилинспекция.

В ходе комиссионной проверки мы осмотрели фасад, подъезды, чердак и кровлю. Квартиры на последнем этаже заливает после таяния снега и дождей, в местах общего пользования висят бесхозные кабели, недоделанный приямок на тротуаре, большое красное пятно, проявляющееся при образовании конденсата — это те недочеты, которые подрядчик не устранил с момента нашей последней встречи.



© ВСЕ ФОТО НА ПОЛОСЕ: АРХИВ РЕДАКЦИИ



Инспектор Мосжилинспекции зафиксировал все замечания. Теперь ждем акта и оформления особого мнения, и самое главное — исполнения подрядчиком своих обязательств.

— Как можно попасть к Вам на прием и возможно ли обратиться с вопросом в электронной форме?

— Всегда готов ответить на любые вопросы жителей на личной встрече. Они проходят по расписанию: каждый 1-й вторник месяца с 10:00 до 12:00 по предварительной записи по адресу: Токмаков переулок д. 3-5 (местное отделение партии «Единой России»); каждый 3-й вторник месяца с 10:00 до 12:00 по предварительной записи по адресу: Новая Басманная улица, 25/2, стр. 2 (Малая сцена Московского музыкального театра «На Басманной»). Телефон для записи +7 (495) 607-60-80.

Также со мной всегда можно связаться по телефону +7 (903) 142-75-75, написать на почту: tun109@mail.ru, или связаться в любой социальной сети, например ВКонтakte по этой ссылке



ЖКХ

ПОЧИСТЯТ, ПОКРАСЯТ И ЗАМЕНИАТ

В Москве начали ремонтировать подъезды. В каждом из 14,7 тысячи подъездов многоквартирных жилых домов, которые обновят и приведут в порядок, предусмотрен стандартный набор работ.

«Содержание подъездов жилых домов в нормативном состоянии находится на особом контроле, поэтому в столице сформирован единый подход к проведению текущего ремонта этих помещений», — заявил заместитель Мэра Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Петр Вирюков.

Что же входит в обязательный перечень работ, которые проведут в подъездах? Разумеется, прежде всего, это косметический ремонт — покраска входных групп, потолков и стен.

Кроме того, электропроводка в подъездах будет убрана в специальные короба, будут обновлены теплоизоляция трубопроводов и облицовка стен. Почтовые ящики, перила, ступени и другие износившиеся элементы со следами повреждений тоже приведут в порядок.

«При необходимости проводится ремонт оконных и дверных блоков в холлах и тамбурах, перил и ступеней, замена табличек этажности и осветительных приборов», — добавил Вирюков.

О датах проведения ремонта жителям домов будут сообщать заранее, чтобы они успели закрыть пленкой входные двери, а запах краски не стал для них неприятным сюрпризом.

Программа ремонта подъездов в многоквартирных домах продолжается в Москве не первый год. В 2023-м обновлено было больше 13,6 тысячи подъездов.

«В прошлом году обновили 1708 дворов и внутриквартальных проездов, а также 167 территорий объектов образования. Отремонтировали больше 13 600 подъездов. В 2024-м планируем привести в порядок почти 1700 дворов, 121 территорию объектов образования и свыше 14 700 подъездов», — уточнил недавно Мэр Москвы Сергей Собянин в своем Telegram-канале.

Кстати, ремонтировать начали и кровлю — в этом году планируется провести работы на 712 крышах. Больше всего крыш подлежит ремонту в Центральном, Северном и Западном округах. Обновлением крыш можно заниматься только при плюсовых температурах, так что можно с полным правом сказать: новый сезон благоустройства в Москве — начался!



© ЭЛИНА ГАРЕСКАЯ / ФОТОБАНК ЛОРИ

ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

НОВЫЕ ПРАВИЛА ПЕРЕПЛАНИРОВКИ

О новых правилах перепланировки помещений рассказывает депутат Совета депутатов муниципального округа Басманный Елена ЛАКТИОНОВА.

С 1 апреля 2024 года в силу вступили поправки в законодательство, регулирующие порядок и правила оформления перепланировки помещений: теперь регистрации в Мосжилинспекции подлежат практически любые изменения, совершенные в ходе ремонта или реконструкции помещения.

Так, теперь перепланировкой будут считаться работы по изменению площади объекта и его границ, созданию новых и смежных помещений. Приемочный акт по таким работам теперь должен быть завершен в течение 30 дней.

Кроме того, напоминаем, что запрещаются такие действия при перепланировке, как установка водяного теплого пола в многоквартирном доме, объединение кухни с гостиной при наличии газовой плиты, пристройка

лоджий выше первого этажа, уменьшение вентиляционных каналов. Но это не допускалось и ранее.

Совет депутатов обращает внимание, что все новые требования и процедуры необходимо соблюдать — это регулируется законодательством РФ. Соблюдение норм и правил поможет избежать нежелательных последствий и обеспечит безопасность собственников жилья и их соседей.

Связаться с Еленой ЛАКТИОНОВОЙ можно через социальную сеть ВКонтakte



ЛЕТНЯЯ НАВИГАЦИЯ

В МОСКВЕ ВПЕРВЫЕ ПОЯВИТСЯ РЕЧНОЕ ТАКСИ

24 апреля в Москве открылся летний сезон навигации: по реке отправились речные трамвайчики, а также общественный электротранспорт, который работает в столице уже почти год. В этом году москвичей ждет и новинка: впервые в истории начнет свою работу речное такси.

Причал для легкомоторных судов построят на территории Южного порта уже этим летом, сообщается на сайте Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы. Это будет первый объект водной инфраструктуры, созданный на юге города в ходе реконструкции бывших промышленных территорий.

«Горожане смогут пользоваться услугами водного такси, чтобы быстро добраться по реке до нужной точки. Переговоры с оператором такси находятся на финальном этапе», — говорят создатели проекта.

Понтонный пирс сможет вместить четыре лодки, которые доставят москвичей к любой пристани, расположенной на Москве-реке. Правда, стоимость такого сервиса пока остается неизвестной. Но, скорее всего, удовольствие по стоимости будет сопоставимо поездке на обычном такси: по сообщениям некоторых СМИ, для перевозки пассажиров будут использоваться катаера бизнес- и, возможно, даже премиум-класса.

И это будет существенно быстрее, чем передвижение на общественном речном транспорте, стоимость которого сейчас составляет 150 рублей на человека за одну поездку.



Авторы проекта уточняют, что пирс расположится на противоположной стороне от парка развлечений «Остров мечты». К слову, строители утверждают, что в будущем, помимо четырех катеров-такси, на пирсе смогут швартовать собственные катаера и яхты жители прилегающих районов: Южный порт сейчас застраивается проектами преимущественно бизнес-класса, архитекторы говорят, что здесь появится второй «Сити».

А пока водное такси не запущено, москвичам доступны два общественных маршрута речного электротранспорта: Парк «Фили» — Киевский и Автозаводский мост — Печатни-

ки. Работают прогулочные маршруты, на которые можно попасть с причалов Китай-город, Зарядье и Патриарший.

Интересный маршрут круговой — на катаере можно объехать остров Балчуг и посмотреть достопримечательности центра Москвы.

ДОСУГ В ГОРОДЕ



ПИКНИК НЕ НА ОБОЧИНЕ

Слово «пикник» — французского происхождения. Традиция *riche-pique* — «поклевать чего-нибудь мелкого» — зародилась во Франции в XVII веке, потом перекечалась в Англию, и по-английски процесс «поклевать» стал называться *picnic*.

У нас же со временем пикники превратились в грандиозные мероприятия, участники которых не «клюют что-нибудь мелкое», а устраивают грандиозные трапезы. И лучше с шашлычком.

Результаты бывают довольно плачевными, вплоть до грандиозных пожаров. В этом году во избежание таких плачевных результатов Мосприрода создала специальный сервис бронирования пикниковых зон в московских парках. Бронь доступна на странице Мосгорпарка mosgor-park.ru.

Предусмотрено три временных интервала, когда можно забронировать площадку: с 10:00 до 14:00, с 14:00 до 18:00, с 18:00 до 22:00. При наличии свободных слотов посетители смогут продлить время пребывания еще на четыре часа. Аренда мангальной зоны на четыре часа стоит 500 рублей. Беседки с мангалами доступны в семи пикниковых зонах московских парков. Две зоны отдыха расположены в парке у Борисовских прудов, по одной — в парках «Кузьминки-Люблино», «Лянозовский», «Серебряный Бор» и лесопарке «Кусково».

На пикниковых площадках установлены противопожарные мангалы, ящики для угля и песка, урны для мусора и информационные щиты с правилами поведения.

В Мосприроде напомнили, что запрещено разводить костры вне специально отведенных мест, распивать спиртные напитки, курить и оставлять мусор.

