ГАЗЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БАСМАННЫЙ

ПОКРОВСКИЕ ворота

№ 3 (60)
ИЮНЬ
2023

ЧИТАЙТЕ
НОВОСТИ ОКРУГА
ОНЛАЙН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

«МЫ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ХОТИМ, ЧТОБЫ ПОЗИЦИЯ КАЖДОГО БЫЛА УСЛЫШАНА»

В Басманном районе прошло последнее перед летним перерывом заседание Совета муниципальных депутатов. Дальше — народные избранники до сентября уходят на «каникулы», но это вовсе не значит, что работа в районе остановится. О том, какие решения принял Совет, и как жители могут связаться с депутатами в летний сезон, рассказал Глава муниципального округа Басманный Виктор МЕЙЕР.

— В самом конце июня состоялось заседание Совета муниципальных депутатов. Какие главные вопросы были рассмотрены?

— Повестка была обширной: 20 вопросов. Это и бюджетные аспекты, и календарные планы, точечные решения по благоустройству и другие, не менее важные темы. В частности, традиционно в летний период возникает много вопросов о сезонных кафе. Лето в Москве в этом году выдалось мягкое и приятное — многие москвичи хотят проводить больше времени на свежем воздухе, и мы учитываем интересы жителей Басманки и гостей нашего района.

Так, например, новые веранды площадью от 8 до 36 кв. м появятся на Мясницкой и Новорязанской улицах, в Лубянском проезде и на Покровке, на других улицах района.

Конечно, все согласования получены, и работа этих заведений никак не помешает пешеходам и жителям близлежащих домов.

— Какие вопросы сейчас стоят особенно остро? Какие обсуждения проходят наиболее эмоционально?

— В последнее время много вопросов возникают вокруг ограждающих устройств, или попросту — шлагбаумов. Они часто вызывают довольно бурные дискуссии. Наша задача здесь — выслушать, понять все точки зрения, доводы и аргументы. Пусть это звучит банально, но мы действительно хотим, чтобы позиция каждого была услышана.

(Продолжение см. на стр. 3)

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

Цветы для героев — на стр. 2

БАСМАНКА В ЦИФРАХ

1 500	жителей ЦАО собрались на площади перед Театром Советской Армии, чтобы почтить память погибших за Родину в годы Великой Отечественной войны — *на стр. 2*
86	Центров московского долголетия уже работают в столице. Скоро такой Центр откроется и в Басманном районе — *на стр. 3*
108	лет исполнилось колокольне старообрядческого храма Святой Екатерины на Бауманской улице, реставрация которой уже началась — *на стр. 5*
91	процент москвичей к 2025 году будет жить в пешей доступности от станции метро — н*а стр. 7*
20	важных вопросов обсудил Совет депутатов Басманного района перед уходом на летние каникулы — *на стр. 1 и 3*
4	новых Почетных гражданина появились в муниципальном округе Басманный — *на стр. 1*
2000	рублей будут теперь платить «зайцы» за проезд без билета в городском транспорте. А 4 тыс. рублей заплатят те, кто попытается проехать по чужой льготной карте — *на стр. 6*
24	месяца — минимальный гарантийный срок полученного по реновации жилья. Куда обращаться и каков порядок ремонта в случае неисправностей — *на стр. 5*
113	номер квартиры в доме 14/16 по улице Земляной Вал, в которой жил замечательный поэт Самуил Яковлевич Маршак. Об установленной на этом доме мемориальной доске — *на стр. 8*
20000	метров — длина тоннеля под центром города, который предстоит прорыть строителям МЦД-5 — *на стр. 7*

НОВОСТИ БАСМАНКИ

БАСМАНКА ПРИРОСЛА ПОЧЕТНЫМИ ГРАЖДАНАМИ

В июне звание Почетного гражданина муниципального округа Басманный присвоено Анне ГИТИНОЙ, Галине ЕРМОЛЕНКО, Марине БРЕЕСКУ и Виктору КАРАТАЕВУ. Эти звания активные жители Басманки получили за большой вклад в развитие муниципального округа Басманный и за заслуги перед населением.

Звание «Почетный гражданин» присваивается решением Совета депутатов муниципального округа за различные достижения, которые пошли на благо Басманки. Так народные избранники выражают благодарность за общественную, культурную, хозяйственную и благотворительную деятельность, а также за вклад в развитие муниципального округа и за мужественные поступки на территории Басманного района.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

Согласно положению, в течение календарного года звание «Почетный гражданин» может быть присвоено не более пяти раз. В июне ими стали четверо.

Представить к званию могут организации, органы исполнительной власти города Москвы, депутаты Совета депутатов.

Сами жители тоже могут предложить свою кандидатуру. Для этого необходимо провести собрание граждан, на котором должны присутствовать не менее 50 человек, составить предложение и регистрационный лист с подписями участников.

Каждый «Почетный гражданин» получает свидетельство о присвоении ему этого звания, а также знак и удостоверение. Те, кто удостоился этого титула, получают приглашения на все торжественные мероприятия района, имеют право публично использовать это звание, хотя никаких дополнительных прав и обязанностей оно не добавляет.

СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ

ЦВЕТЫ ДЛЯ ГЕРОЕВ

22 июня — в один из самых трагических дней в истории России, когда самая жестокая война XX века пришла в наши дома, — жители Басманного района, Совет ветеранов, муниципальные депутаты, представители аппарата Совета депутатов и руководство Московского дома национальностей приняли участие в памятной акции у памятника Седьмой Бауманской дивизии народного ополчения.

Участники мероприятия возложили цветы к монументу на площади Разгуляй и почтили память павших в боях Великой Отечественной войны.

День памяти и скорби в этом году наполнен особенным смыслом: сегодня перед нашей страной стоят новые вызовы, а потому так важно хранить память об этой дате — чтобы помнить, как хрупок этот мир.

Собравшиеся у памятника Седьмой Бауманской дивизии выразили свою благодарность тем, кто завоевал свободу ценой жизни. На фронтах Великой Отечественной войны пали 13 тысяч жителей района — им всем и посвящен этот монумент. Седьмая Бауманская дивизия народного ополчения приняла бой в начале войны под Вязьмой, большая часть бойцов погибла.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

ВАХТА ПАМЯТИ

«СВЕЧА ПАМЯТИ» ЗАЖГЛАСЬ В ТЕАТРЕ РОССИЙСКОЙ АРМИИ

В Центральном академическом театре Российской Армии 21 июня почтили память героев Великой Отечественной — здесь прошла традиционная акция «Вахта памяти».

Гостей ждали песни военных лет и главное событие вечера — мемориальный концерт, на котором прозвучали стихи о войне, написанные детьми.

Участниками концерта традиционно стали и артисты театра Российской Армии.

Концертная программа в театре Российской Армии завершилась акцией «Свеча памяти», в которой приняли участие все зрители. Организаторы мероприятия убеждены: эта дата должна храниться в сердце каждого гражданина нашей страны.

«Было трепетно, красиво, и, главное, много сердец зажгли свою свечу памяти. Я читала стихи вместе с актерами театра и депутатами из других районов ЦАО, неравнодушных и талантливых людей! Спасибо за память!» — описала свои эмоции после акции артистка театра Российской Армии, муниципальный депутат Басманного района Анастасия БУСЫГИНА.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

ДЕЖУРНЫЙ ДЕПУТАТ

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

«МЕЛКИХ ПРОБЛЕМ НЕ БЫВАЕТ»

О том, из чего состоят будни муниципального депутата Басманки, рассказывает Юлия ФОМИЧЕВА.

— С какими вопросами к вам чаще всего обращаются москвичи?

— Каждый житель Басманного района — прежде всего, мой сосед. Поэтому многие проблемы, с которыми приходят ко мне на прием, мне знакомы — это и глобальные вопросы, связанные с капитальным ремонтом, и частные вопросы точечного благоустройства.

Не бывает проблем мелких: мы должны пытаться находить приемлемое для всех решение каждой.

Недавно я встретилась с жителем Басманки, который просил увеличить количество парковочных мест для инвалидов у 46-й поликлиники на улице Казакова. Этот вопрос у нас уже в работе, обращения направлены, на какие-то получены ответы. Поэтому эта встреча, по сути, была «сверкой часов». Мы уверены, что в конечном счете нам удастся преодолеть все препоны и мы сможем обеспечить людей с ограниченными возможностями здоровья дополнительными местами для парковки.

— А бывает так, что что-то не получается?

— К сожалению, и такое бывает. На одной из встреч по капитальному ремонту присутствовали и подрядчик, и строительный надзор, и уполномоченный от собственников квартир в доме. Мы все вместе пытались найти общее решение сложных вопросов, связанных с ходом работ, но, откровенно говоря, так их и не решили. Предложенный мной компромиссный вариант, который полностью бы защитил права жителей, не был услышан и до конца понят представителем собственников жилья.

Но надо понимать и другое: закон дает муниципальным депутатом не очень-то широкий коридор возможностей, однако они есть, и надо ими пользоваться как можно эффективнее.

Если проблема не решается, казалось бы, очевидным и понятным способом, мы всегда ищем юридические и иные возможности помочь каждому, с каким бы вопросом к нам ни обратились.

— А что-то, кроме проблем, в вашей работе есть?

— Конечно! Депутаты активно участвуют в подготовке различных мероприятий — праздников, памятных дат, спортивных турниров и т. д. Только в июне в Басманном районе прошли турнир по боксу, празднование традиционного праздника Сабантуй, мемориальные мероприятия, приуроченные ко Дню памяти и скорби, и многие другие. Каждое из подобных событий очень важны для жителей района: можно отвлечься от повседневной суеты, найти новых знакомых, принять участие в разных конкурсах. Мы стараемся, чтобы в жизни наших соседей было как можно больше места для радости и положительных эмоций.

— Вы часто встречаетесь с жителями домов по вопросам капремонта. Наверняка многие вопросы повторяются. Не надоедает отвечать на одни и те же?

— Да, действительно, мы часто общаемся с собственниками жилья, вопросы разные, но, в основном, конечно, они касаются капитального ремонта. Особенно много их стало после принятия постановления Правительства Москвы от 27.12.2022 «О реализации проекта «Электронный дом». Конечно, в этом документе есть ответы на все вопросы, но я понимаю, что он написан сложным юридическим языком, следовательно, надо разъяснять жителям, что значат для них те или иные нормы документа.

Многих интересует, какие виды работы включены в бюллетень для голосования в «Электронном доме», кто и как будет принимать проект, сколько длятся те или иные виды работ, как и кто оценивает их качество.

Все ответы на эти вопросы есть в том самом постановлении. Но я не считаю лишним разъяснять каждому жильцу, какие у него права, и как он может добиваться их реализации, когда дело доходит до капремонта дома.

Связаться с Юлией Фомичевой можно через соцсети

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

«МЫ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ХОТИМ, ЧТОБЫ ПОЗИЦИЯ КАЖДОГО БЫЛА УСЛЫШАНА»

(Окончание. Начало см. на стр. 1)

На последнем заседании Совета депутатов мы согласовали установку такого устройства в Гольяновском проезде, д. 4А, стр. 1.

Конечно, установка шлагбаума возможна только при соблюдении четких правил — должен быть обеспечен круглосуточный беспрепятственный доступ на территорию двора для скорой, пожарной машины, служб МЧС, газовщиков и сотрудников других коммунальных служб и т. д. То есть шлагбаумы не должны мешать жителям реализовывать свои права на получение помощи.

И хотя такие обсуждения часто эмоциональны, мы выступаем за добрососедство и дружбу, за возможность с комфортом пользоваться всей инфраструктурой всеми жителями домов.

— Одним из решений Совета депутатов было объявление каникулярного перерыва…

— Да, можно считать, что у Совета депутатов летние каникулы с 1 июля по 31 августа. Но это вовсе не значит, что работа остановится. Все депутаты и, конечно же, я будем на связи. Если возникнут какие-то срочные вопросы, требующие нашего безотлагательного участия, мы обязательно подключимся — и прием проведем, и на рабочее место выйдем. Так что жители могут не переживать: работа точно не остановится.

— А планы на лето? Все ли будет реализовано, несмотря на каникулы?

— Конечно. Мы утвердили календарный план по досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работе. Если проще: будет много праздников, соревнований и прочих активностей, в которых любят участвовать жители Басманного района. Уже в июле пройдет Открытый кубок по гиревому спорту, творческая встреча с режиссером Рамисом Ибрагимовым, марафон игры в го и многое другое. И такие мероприятия мы запланировали вплоть до начала октября. Так что скучно в Басманном летом точно не будет.

График приема депутатов можно найти по ссылке на сайте МО Басманный

Связаться с Виктором Мейером можно через соцсети

ЦЕНТР МОСКОВСКОГО ДОЛГОЛЕТИЯ

ЖДЕМ ОТКРЫТИЯ!

Заведующая филиалом «Басманный» ТЦСО «Мещанский», муниципальный депутат района Ирина АБАЕВА поделилась хорошими новостями:

«Проект «Московское долголетие» развивается с 2018 года благодаря московским властям и Мэру города Сергею Собянину. В каждом районе столицы открываются Центры московского долголетия — уютные клубные пространства, где горожане «серебряного» возраста, по их собственному выражению, обретают вторую молодость. Сегодня в Москве функционируют уже 86 таких Центров.

Очень скоро и у нас в Басманном районе откроется свой Центр московского долголетия — на базе Территориального центра социального обслуживания «Мещанский», филиал «Басманный».

Вот как он будет выглядеть.
На первом этаже расположатся:
— Приемная для встречи гостей;
— Кафе и кулинарная студия, где можно будет выпить чашечку кофе, поговорить о правильном питании и здоровом образе жизни, вместе с друзьями приготовить какое-нибудь блюдо;
— Большой актовый зал, в котором будут проходить концерты, творческие встречи, можно будет посмотреть фильмы, разные видеоматериалы.

Второй этаж отведен под:
— Мастерские для занятия творчеством — рисованием, вязанием, другими интересными делами;
— Медиагостиную: здесь будут проходить занятия по работе с электронными гаджетами, на компьютере, наших гостей будут знакомить с современными компьютерными технологиями;
— «Тихую» гостиную — здесь можно будет отдохнуть, почитать, поиграть в настольные игры;
— «Шумную» гостиную — место для сбора веселой компанией: здесь установят прекрасный бильярдный стол.

Цокольный этаж будет полностью оснащен для занятий спортом: тренажерный зал, зал для занятий настольным теннисом, многофункциональный спортивный зал.

Все мероприятия, проходящие в Центрах московского долголетия, направлены на популяризацию здорового образа жизни, потому что танцевать, петь, учить иностранные языки, узнавать новое — значит, продлевать молодость!»

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

ДЕПУТАТСКИЙ TELEGRAM-КАНАЛ

*Обращение в «Жилищник» от **Александра ЛИКУТОВА** после выхода «на адрес» с жителем дома 38, стр. 2, по Бауманской улице.*

ЗАРАНЕЕ СПАСИБО ЗА ГАЗОН!

На приеме в местном отделении партии «Единая Россия» встретились с Виталием Семеновичем Кривулиным — жителем дома 38, стр. 2, по Бауманской улице.

Вопросы Виталия Семеновича касались благоустройства его придомовой территории, поэтому после беседы «за столом» мы сразу выдвинулись к его дому.

Сперва посмотрели, как идет комплексное благоустройство района около Пушкинского сквера, побеседовали с представителем подрядчика, который любезно ответил на все наши вопросы. Пока там стоит пыль столбом, но уже видно, что по завершении работ данный участок преобразится в лучшую сторону.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

В финале встречи осмотрели территорию вокруг дома Виталия Семеновича — она, к сожалению, за год никак не изменилась. Но уверен, что «Жилищник» Басманного района не откажет в просьбе уважаемого жителя и в ближайшее время сделает газон вокруг его дома. Заранее спасибо.

*Сломанные урны, отсутствующие лавочки — вроде бы мелочь, а серьезно влияет на комфорт местных жителей, уверена **Елена ЛУКИНОВА***

ВЕРНУТЬ КОМФОРТ ЖИТЕЛЯМ

Встретилась с жителями дома 32/36 по ул. Бакунинской, которые рассказали, что из двора, который ограждён со всех сторон дома, исчезли 3 лавочки.

В доме проживает много пожилых людей, которым — особенно летом — хотелось бы посидеть во дворе и пообщаться со сверстниками.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

Тут же я созвонилась с начальником территориального участка УК и попросила удовлетворить пожелания жителей в установке лавочек во дворе, заменить устаревшие урны и навести порядок перед фасадом..

*Совсем скоро начнется реставрация храма в Барашевском переулке. **Анастасия Бусыгина** рассказывает об истории культового сооружения.*

ДОЛГОЖДАННАЯ РЕСТАВРАЦИЯ

Храм, расположенный по адресу Барашевский переулок, дом 8/2, строение 4, готовят к реставрации.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

Его комплексная реставрация не проводилась более 50 лет. Сейчас службы ведутся только в трапезной, а под нужды священнослужителей приспособлены подклет и третий ярус колокольни.

Храм с большой и интересной историей! Церковь пережила пожар, пострадала от нашествия наполеоновский войск, была разграблена. Церковь оставалась действующей до 1932 года. Позднее там находился завод электроизделий. И только в 1970-х годах завод был выведен, началась научная реставрация.

Исследователи и реставраторы восстановили храм в первоначальном виде, за исключением черепичного покрытия, а в 1996 году он был возвращен Русской православной церкви.

МОЛОДЫЕ ПАРЛАМЕНТАРИИ

ЛЕТО С МОЛОДЕЖНОЙ ПАЛАТОЙ БАСМАННОГО РАЙОНА

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

Молодежная палата Басманного района давно занимает лидирующую позицию в рейтинге Центра Молодежного парламентаризма среди молодежных палат Центрального административного округа. И этот год — не исключение.

«Первой большой акцией в 2023 году стал сбор гуманитарной помощи для жителей новых регионов нашей страны. Наши активисты регулярно проводят мемориально-патронатные акции, направленные на сохранение нашей истории, мы поддерживаем порядок на объектах культурного наследия. Спортивные мероприятия, дворовые игры, посещение лекций, которые проводят государственные деятели, экскурсии в органы власти — далеко не весь список дел молодых парламентариев», — рассказывает председатель Молодежной палаты Басманного района Полина АРЖУКОВА.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

Три месяца лета дарят много интересных моментов. 24 июня в парке Яуза прошел фестиваль в честь Дня Молодежи. В программе — стритбол, чирлидинг, роллер-спорт, BMX, интерактивные спортивные программы, квест, квиз, мастер-класс по росписи одежды и многое другое! 27 июня состоялась лекция «Как генерировать идеи из воздуха». 4 июля — брейн-ринг по семейному праву.

Вот ближайшие летние планы:
18 июля: **деловая игра «Наследство»**
25 июля: **краш-курс по продуктивности и личной эффективности**
22 августа: **самопрезентация «Темперамент человека как основа личности»**
29 августа: **лекция «Как правильно доносить информацию»**

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

Помимо запланированных мероприятий, молодые парламентарии готовят личные проекты, которые будут реализовываться уже этим летом!

К каждому новому активисту у нас найдется свой подход, который поможет раскрыть сильные стороны и осуществить собственные проекты.

Молодежная палата Басманного района — пример дружного коллектива, который с удовольствием поможет влиться в общественную деятельность.

Вступай в Молодежный парламент Москвы и вноси свои изменения в свой район и город!

Подробности смотри на сайте

КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ

РЕСТАВРАЦИЯ КОЛОКОЛЬНИ ХРАМА СВЯТОЙ ЕКАТЕРИНЫ

На Бауманской улице началась реставрация колокольни старообрядческого храма Святой Екатерины. Будет приведена в порядок кирпичная кладка звонницы, воссозданы утраченные декоративные элементы, купола и кресты, будет установлена система солнцезащиты и заземления.

Эта колокольня по московским меркам довольно молодая: ей немногим более 100 лет. Двухъярусная звонница была построена в последние годы существования Российской империи — ее возведение завершилось в 1915 году на территории владений купцов Карасевых. В XIX — начале XX веков здесь располагался храм старообрядцев, который позже перенесли в трехэтажный дом во дворе усадьбы, к этому дому и пристроили колокольню.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

©TME/OLD_MOSCOW

Самого дома уже не осталось: его снесли в 1979 году. Звонница сохранилась, однако до наших дней она дошла в удручающем состоянии — за годы без ухода начала разрушаться.

Чтобы сохранить памятник московской старины и — вынужденно — молчаливого свидетеля самых значимых событий XX века, столичное руководство несколько лет назад приняло решение выделить средства на восстановление колокольни. Реставраторы уже изучили постройку и архивные документы и обещают провести все работы максимально бережно и с уважением к историческим деталям. Специалисты установили строительные леса и приступают к восстановлению архитектурного облика колокольни.

ПРОГРАММА ФИНАНСИРОВАНИЯ

ИНВЕСТИЦИЯ В НАСЛЕДИЕ

Финансирование столичных объектов культурного наследия осуществляется из бюджетных средств. Несмотря на всем понятные экономические трудности, в 2023 году это финансирование выросло на 30 процентов.

Однако у реставрационных работ есть и другие финансовые источники. Один из них — программа «1 рубль за 1 квадратный метр», о которой, помимо всего прочего, рассказывал на недавнем Петербургском международном экономическом форуме Мэр Москвы Сергей СОБЯНИН.

Программа «Рубль за квадратный метр» была принята в 2012 году, за это время бизнес арендовал у города 31 объект культурного наследия, 22 из них уже полностью отреставрированы.

Коротко суть программы состоит в том, что для начала инвесторы должны принять участие в специальных аукционах на аренду нежилых объектов недвижимости.

Город и победитель аукциона, будущий арендатор, заключают договор аренды, в котором указана ставка, определенная на торгах. После этого организация арендует на 49 лет объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии. Срок реставрационно-восстановительных работ составляет 5 лет. Они должны быть проведены в строгом соответствии с охранными обязательствами и планами, утвержденными Мосгорнаследием.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию после завершения реставрации арендатор получает также у Мосгорнаследия. Отреставрированный объект инвестор может арендовать по льготной ставке 1 рубль за 1 квадратный метр общей площади объекта в год.

В отреставрированных по этой программе объектах могут размещаться гостиницы, образовательные учреждения, включая школы и детские сады, кафе, магазины, даже жилье.

Больше всего таких зданий в Центральном округе. В прошлом году по этой программе, например, был отреставрирован флигель городской усадьбы начала XIX века в Гороховском переулке, 19, стр. 4 (Басманный район). Также в 2022 году в программу были включены Фряновская шерстопрядильная мануфактура на Воронцовской улице, 19А, стр. 2; городская усадьба Лепехиных на Андроньевской площади, 4, стр. 3 (Таганский район); ансамбль городской усадьбы семьи Тарасовых — конюшни в Скатертном переулке, 4/2, стр. 2 (Пресненский район).

В этом году на торги выставлены как минимум два объекта в ЦАО: главный дом городской усадьбы Шубиных-Сытенко-Владимирова на Малой Дмитровке, 12 стр. 2 (Тверской район), и дом, в котором жил скульптор Николай Андреевич Андреев в Большом Афанасьевском переулке, 27, стр. 2,3,4 (Арбатский район).

РЕНОВАЦИЯ

РЕМОНТ ПО ГАРАНТИИ

Тысячи москвичей обустраиваются в новых квартирах, полученных по программе реновации. Еще десятки тысяч жителей столицы готовятся к переезду. И некоторые из них сталкиваются с проблемами, которые периодически возникают перед всеми, кто заселяется в новостройки: где-то могут быть дефекты в отделке, в каких-то домах некорректно отлажена работа лифтов, и т. д. А иногда проблема может оказаться серьезнее — плесень на стенах, протекающие окна. Рассказываем, как действовать в такой ситуации.

Самое главное: застройщиком новых домов выступает Фонд реновации — он и будет устранять возникающие проблемы.

ЧТО МОЖНО ОТРЕМОНТИРОВАТЬ ПО ГАРАНТИИ?

Гарантийный срок есть практически у всех элементов здания — как внутри вашей квартиры, так и за ее пределами. Причем заменить или отремонтировать можно как конструктивные элементы — стены, пол, потолок, окна, двери, так и инженерно-технологическое оборудование — водопроводные, отопительные, электрические, канализационные, вентиляционные коммуникации.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

Кроме того, гарантия распространяется и на зоны общего пользования, а также дворовые территории. К этой категории относятся паркинги, нежилые помещения, входные группы, подъезды, лестницы, крыши и др.

Разумеется, в квартире не должно быть никаких трещин, сколов, плесени. Застройщик обязан бесплатно исправить любые недостатки в отделке, и заменить те элементы, которые не подлежат ремонту.

Царапина на стекле, вздутый ламинат, трещины на плитке, некачественно прокрашенные стены — все это Фонд реновации устранит без дополнительных затрат со стороны жильца реновационного дома.

КАКОЙ ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК?

У каждого элемента дома гарантийный срок свой, но минимальный срок — 2 года, максимальный — 5 лет. То есть в течение двух лет после приемки квартиры можно заявить буквально о любых недостатках, которые вы обнаружите — и в отделке, и в инженерных системах. Дальше — зависит от конкретного вида дефекта.

В КАКИЕ СРОКИ ИСПРАВЯТ?

Все зависит от масштабов ремонта. Какие-то мелкие работы проведут достаточно быстро. Если требуется замена крупных элементов (батареи, окна и т. д.), все будет зависеть от поставщиков, когда они могут прислать замену.

КУДА ОБРАЩАТЬСЯ?

До того, как квартира стала вашей собственностью, обращения можно отправлять онлайн через сервис «Помощь при переезде в рамках программы реновации» на портале Госуслуг, или оставить заявку в Центре информирования населения, или напрямую к генеральному подрядчику.

Если же вы уже вступили в права собственности, все вопросы решаются через вашу управляющую компанию.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

НОВЫЕ МАРШРУТЫ

ПО РЕКЕ — ПО «ТРОЙКЕ»!

20 июня в Москве открылся круглогодичный речной маршрут по Москве-реке. Теперь в городе появился еще один вид транспорта — от причала возле Киевского вокзала можно добраться до причала «Сердце столицы» в районе Шелепиха. Запуском движения управляли Президент РФ Владимир Путин и Мэр Москвы Сергей Собянин.

Сейчас время в пути по всей длине маршрута составляет чуть больше получаса, однако осенью заработают еще пять причалов — до причала «Парк Фили». А до конца года запустят и второй маршрут: Автозаводский мост — Печатники.

Москвичи и гости города смогут воспользоваться электросудами как обычным общественными городским транспортом: зайти на любом причале и сойти там, где нужно.

Стоимость проезда составит 150 руб. в будние дни, и 300 руб. — по выходным и праздникам. Ребенок до 7 лет в сопровождении взрослого едет бесплатно. Велосипеды также можно

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

взять на борт без дополнительной платы. Уже с сентября стоимость проезда будет составлять 150 руб. во все дни без ограничений.

Оплатить проезд можно будет любым привычным способом — по «Тройке», по биометрии, а также банковскими картами. Кстати, если у вас безлимитный проездной на 90 или 365 дней, то вы можете воспользоваться речным транспортом без дополнительных списаний денег.

Речной транспорт — это не только удобно, но и экологично: он работает без выбросов вредных веществ, безопасен для экосистемы рек и не загрязняет воздух.

Уже в ближайшем будущем по реке будут ходить 21 экологичный электрокорабль, созданный, кстати, по российским технологиям. На берегах будут оборудованы 23 плавучих причала с четырьмя береговыми зарядными станциями. Также в Москве появятся 2 пункта техобслуживания флота, там же суда можно будет «подзарядить».

Говорить, что этот вид транспорта принципиально новый для столицы, неверно. Речные суда использовались для пассажирских перевозок еще 100 лет назад, а пика своего развития такой городской транспорт достиг в предвоенные годы: с 1937 по 1941 год в навигацию перевозили до 5 млн человек ежегодно.

ЗАКОН

НУ, ЗАЯЦ, ПОГОДИ!

Московская гордума приняла закон об увеличении штрафов за безбилетный проезд в общественном городском транспорте до 2 тыс. рублей и штрафов за проезд по чужой льготной персональной карте до 4 тыс. рублей.

Раньше эти штрафы оставляли, соответственно, 1 тысячу и 2,5 тыс. рублей.

Заместитель председателя городской Думы Степан Орлов (он же является редактором проекта) отметил, что прежние штрафы «не являлись достаточным стимулом» для сокращения числа безбилетников. По его словам, за год не оплачивают свой проезд около 170 млн пассажиров. «Потери транспортной отрасли составляют порядка 3,5–3,7 млрд рублей: из них около 2,7 млрд приходится на наземный транспорт и около одного миллиарда — на метрополитен», — уточнил Орлов.

В 2018 году в Москве убрали турникеты в наземном общественном транспорте. Тогда в мэрии заявили, что турникеты — эффективное средство борьбы с безбилетниками, но из-за них увеличивается время в пути и они мешают пассажирам, и к началу 2018 года недостатки стали серьезно перевешивать преимущества. Конечно, комфорт и скорость — это хорошо, но проблема с «зайцами» осталась, и ее пытаются решать.

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

Интересно: а как относятся к безбилетникам сами москвичи? В начале этого года аналитики столичного Департамента транспорта провели опрос, в котором приняли участие более 6 тыс. пассажиров наземного транспорта.

Как выяснилось, около половины опрошенных относится к безбилетникам с осуждением. При этом больше всего «зайцы» раздражают людей старшего возраста.

В ходе исследования спрашивали не только об отношении к безбилетникам, но и о том, как их наказывать.

Своими предложениями поделились 3 тыс. участников опроса. Вариантов борьбы немного: нанять еще больше контролеров (эту меру считают эффективной 48% пассажиров) и увеличить штрафы за безбилетный проезд (за это высказались 18% респондентов).

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

ТРАНСПОРТ

ТРИ НОВЫХ ЦВЕТА МЕТРО

©T.ME/MOSMETRORU

Москвичи выбрали цвета для трех новых строящихся линий метрополитена. Троицкая линия, которая свяжет жилые комплексы Новой Москвы с основной частью столицы, получила №16 и изумрудный цвет. Рублево-Архангельская свяжет Деловой центр с районами на северо-западе Москвы, она станет 17-й линией и будет обозначаться графитовым цветом. А Бирюлевская будет под №18 и рубиновой — она пройдет от ЗИЛа до районов Восточного и Западного Бирюлево, жители которых ждут метро уже много лет.

Голосование прошло на платформе «Активный гражданин», в нем приняли участие более 56 тыс. человек.

«Тема метро касается практически каждого москвича, поэтому голосование по новым названиям всегда вызывает активный интерес. В феврале, например, горожане выбрали названия будущих станций на новых ветках. Строительство трех радиальных линий — основная задача для московского метрополитена на ближайшие годы. Метро придет в отдаленные районы и свяжет их с другими частями города через Большую кольцевую линию», — заявил Мэр Москвы Сергей СОБЯНИН.

Ожидается, что уже к 2025 году станцией метро в пешей доступности будет обеспечен 91% москвичей. И через несколько лет к стандартным для жителей столицы фразам «я живу на красной... зеленой... фиолетовой ветке» добавятся рубиновый, графитовый и изумрудный.

Сегодня цвета линий на схеме метро помогают пассажирам быстро ориентироваться во время поездок по городу. Однако так было не всегда. До 1957 года схемы метро печатались одноцветными — все линии на ней были либо черными, либо красными. Связано это как с достаточно скудными возможностями типографий тех лет, так и с тем, что линий было совсем немного и москвичи и так прекрасно знали «свое метро».

Первую цветную схему напечатали в 1957 году, к Всемирному фестивалю молодежи и студентов, который собрал несколько десятков тысяч участников со всего мира. Так москвичи получили привычную и понятную всем схему.

©T.ME/MOSMETRORU

УТОНЧЕННОСТЬ, БЛАГОПОЛУЧИЕ И ЛЮБОВЬ

Издавна люди приписывали цветам символическое значение. Разве не любопытно, какой будет жизнь на этих новых ветках метро?

Изумрудный цвет считается спокойным и умиротворяющим. Он символизирует рост, достаток и общее благополучие.

Рубиновый цвет ассоциируется со страстью, любовью, силой и решительностью. Он помогает избавиться от негативной энергии, оживляет все вокруг и символизирует богатство и счастье.

Графитовый цвет вызывает ассоциации с элегантностью, утонченностью и респектабельностью.

МОСКОВСКИЕ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ ДИАМЕТРЫ

©T.ME/MOSMETRORU

ДИАМЕТРАЛЬНО НЕОБХОДИМЫЕ

Осенью в Москве откроются два новых маршрута Московских центральных диаметров — МЦД-3 и МЦД-4. Столичные власти и различные хозяйственные предприятия уже вовсю готовятся: строят дополнительные пути, реконструируют и ремонтируют станции, закупают новые поезда, внедряют новые информационные системы. Разумеется, пересадки между различными видами общественного транспорта, включая МЦД других направлений, будут бесплатными.

©T.ME/MOSMETRORU

МЦД-3 — Ленинградско-Казанский — свяжет московский район Зеленоград с подмосковным Раменским. Продолжительность поездки по нему — около 2 часов. Его длина составит 85 км, на которых расположится 41 станция, в том числе на 14 из них можно будет сделать пересадку на метро, МЦК и другие диаметры.

Третий диаметр улучшит транспортную доступность более 20 районов Москвы и Московской области.

©T.ME/MOSMETRORU

На платформах Казанского направления завершается капитальный ремонт платформ и навесов, обновляются кассовые залы.

На 9 станциях пассажиры смогут воспользоваться динамическими табло, стойками SOS, на станциях установят системы оповещения пассажиров. На станции Выхино стойки SOS разместят на всех платформах.

Часть станций будет готова к открытию движения по МЦД-3, более сложные проекты в рамках запуска диаметров будут реализованы в течение двух лет.

Протяженность МЦД-4 составит 86 км, на которых расположатся 39 станций, 18 из которых — с пересадкой на другие виды транспорта.

Этот диаметр пройдет через 7 вокзалов Москвы — Курский, Ярославский, Казанский, Ленинградский, Савеловский, Рижский и Белорусский.

Жители Москвы и области, живущие в зоне притяжения МЦД-4, смогут экономить до 40 процентов времени в пути.

©T.ME/MOSMETRORU

А на прошедшем в середине июня Петербургском международном экономическом форуме Мэр Москвы Сергей СОБЯНИН объявил о начале строительства МЦД-5. Как сообщил Мэр, строителям придется прорыть 20-километровый тоннель под центром столицы.

Пятый диаметр соединит Ярославское и Павелецкое направления электричек.

Новая линия пройдет от Домодедово, а в районе Мытищ разделится на два направления: в Королёв и Пушкино.

МГТУ ИМ. БАУМАНА

МОСТ КАК АРТ-ОБЪЕКТ

В Москве в скором будущем появится новый велопешеходный мост, который свяжет два берега Яузы. При этом предполагается, что он будет выполнять не только транспортную функцию, но и станет настоящим арт-объектом. Вот что рассказал в своем Telegram-канале муниципальнрый депутат Басманки Александр ЛИКУТОВ:

«Мост через Яузу появится на территории кластера МГТУ имени Н.Э. Баумана. Он будет выполнен из стальных конструкций с подсветкой снизу.

Проект нового моста предполагает велодорожки, зеленые насаждения и амфитеатр. В центре велопешеходный мост будет расширяться, что позволит организовать на нем пространство для отдыха и учебы. Мост будет иметь плавный изгиб, что сделает его удобным для всех пешеходов, включая людей с ограниченными возможностями. Дополнительно оборудуют лестницы и лифты со сложным остеклением, напоминающим кристаллы.

С одной из сторон съезд с моста сделают в форме, похожей на ленту Мебиуса, благодаря этому он будет выглядеть как бы перетекающим.

Так что скоро в нашем районе появится мост-арт-объект, который возьмет на себя роль не только переправы, но и новой точки притяжения для москвичей и гостей столицы. «Запилить» селфи можно будет не только на «Парящем мосту» в парке «Зарядье», но и между Госпитальной и Рубцовской набережными в Басманном районе на новом «Перетекающем мосту».

©T.ME/MOS_SOBYANIN

МЕМОРИАЛ БАСМАНКИ

Муниципальный депутат Анастасия БУСЫГИНА продолжает рассказывать о мемориальных досках, установленных на домах Басманного района.

ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ, 14/16

У вдохновенья есть своя отвага,
Свое бесстрашье, даже удальство.
Без этого поэзия — бумага
И мастерство тончайшее мертво.

Это строчки из «взрослых» стихов прекрасного русского поэта Самуила Яковлевича Маршака, имя которого у всех нас ассоциируется с детством.

«Двенадцать месяцев», «Кошкин дом», «Сказка о глупом мышонке» — все мы росли под детские стихи Маршака.

Мемориальная доска Самуилу Яковлевичу установлена на доме 14/16 по улице Земляной Вал, где поэт жил в квартире №113 с 1938 по 1964 гг.

Здесь он писал свои прекрасные детские стихи, здесь переводил с английского сонеты Шекспира: эти переводы стали каноническими. Здесь работал над переводами Роберта Бернса — в 1960 году он был удостоен звания почётного президента Всемирной федерации Роберта Бёрнса в Шотландии.

Здесь он завершил работу над сборником стихов «Избранная лирика» (любопытный факт: литературным секретарем Самуила Яковлевича в последние годы жизни был будущий тележурналист Владимир Познер).

© АРХИВ РЕДАКЦИИ

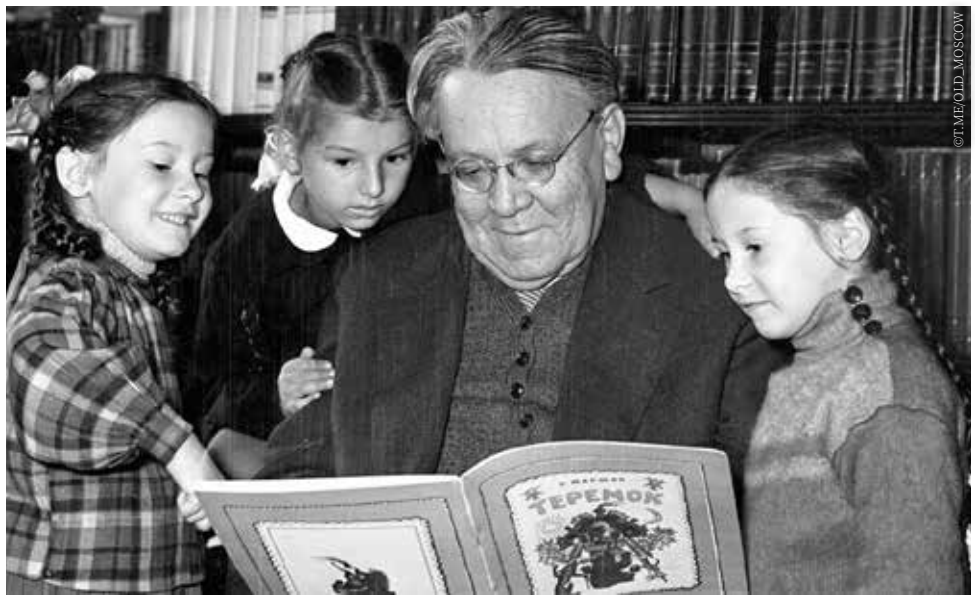
©T.ME/OLD_MOSCOW

Перечитайте стихи из этого сборника: они удивительно современны:

Всё то, чего коснется человек,
Приобретает нечто человечье.
Вот этот дом, нам прослуживший век,
Почти умеет пользоваться речью.

Похоронен Самуил Яковлевич Маршак на Новодевичьем кладбище, а в 2022 году на Лялиной площади ему был установлен памятник.

О детстве писателя, его путешествиях в юности и оставленном им наследии — в посте Анастасии Бусыгиной по ссылке



©T.ME/OLD_MOSCOW

ПОКРОВСКИЕ ВОРОТА
Газета Муниципального Округа Басманный
Общественно-политическое издание

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу
Свидетельство о регистрации: ПИ № ТУ50-01841 от 29.10.2013 г.
Адрес редакции: 105066, г. Москва, Нов. Басманная ул., д. 37, стр. 1
Тел.: +7(495)632-13-71
E-mail: mun109@mail.ru

Учредитель: аппарат Совета депутатов муниципального округа Басманный
Издатель: ООО «Издательство «Планета», 125000, г. Москва, ул. Тверская, д. 20, стр. 3, пом. 5
Главный редактор: Багров Роман Александрович
Дизайнер: Даняева Анна Петровна

Отпечатано в филиале ОАО «ПФОП» «Волоколамская типография»: 143600, г. Волоколамск, ул. Парковая, д. 9.
Дата выхода в свет: 26.06.2023 г.
Тираж: 17731 . **Заказ:** 2229-23.
Распространяется бесплатно. Может содержать материалы 12+
Элементы дизайна:
© Ibrandify-Freepik, © Jcomp-Freepik, © Rawpixel.com-Freepik
12+